



**PIANO REGOLATORE GENERALE  
in adeguamento al P.P.A.R.**  
(D.G.P. n° 309/2005, D.C.C. n°29/2005)

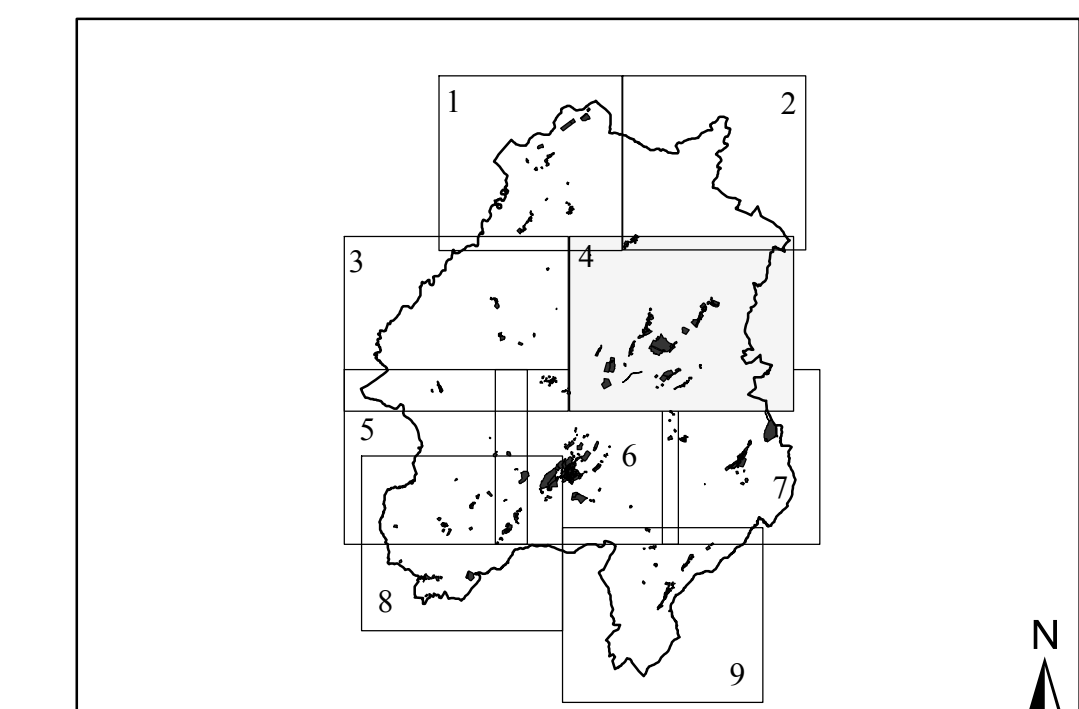
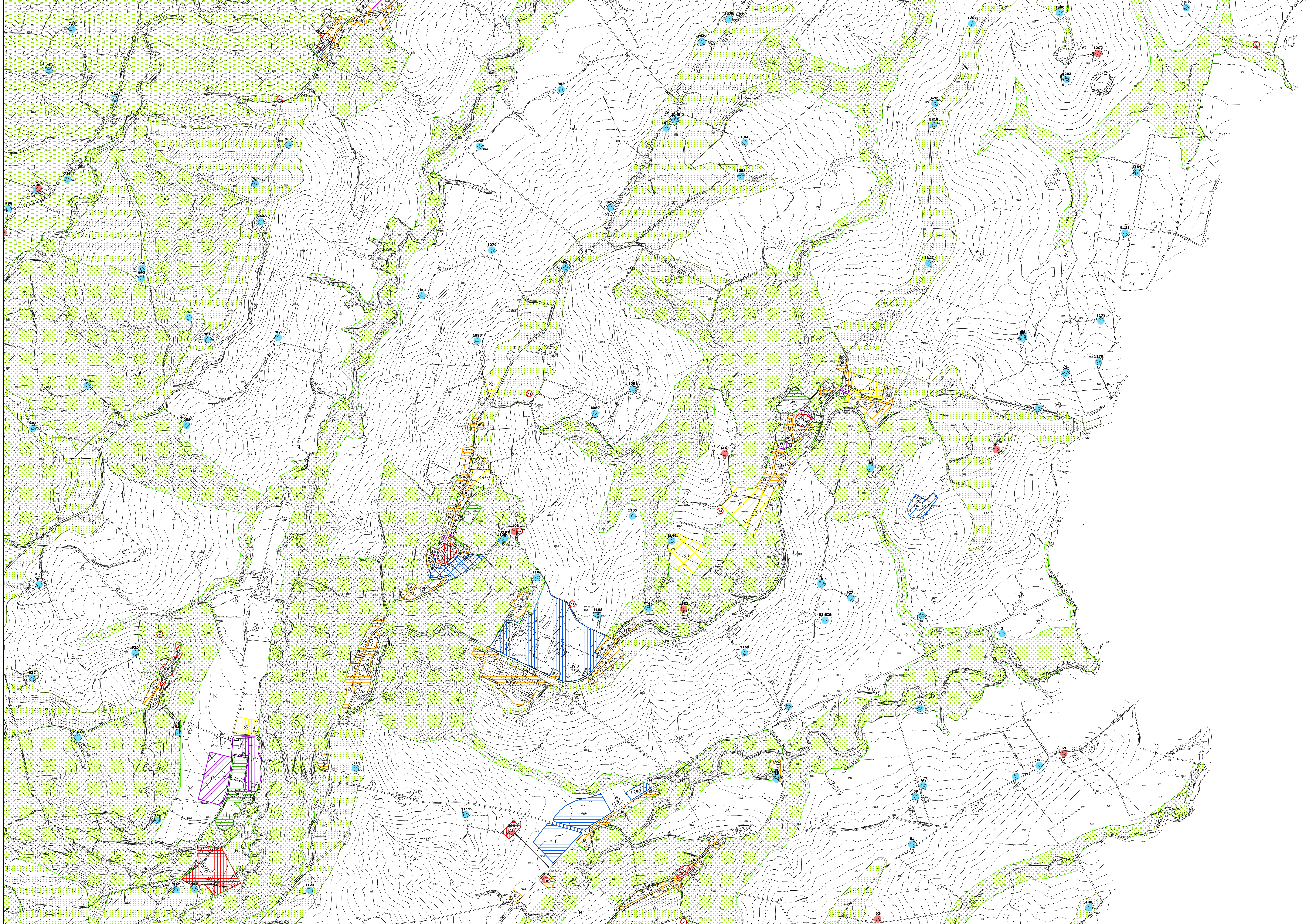


Tavola n° P 6.4 scala 1:5000  
**ZONIZZAZIONE**

settembre 2005



**ZONE RESIDENZIALI** Z.T.O.

- A1 - centro storico sottoposto a tutela (art. 43) A
- A2 - centro storico stratificato (art. 44) A
- A3 - centro storico minore (art. 45) A
- A4 - edifici extra urbani di valore storico (art. 46) A
- B1 - completamento interstiziale (art. 47) B
- B2 - completamento del tessuto urbano (art. 48) B
- B3 - completamento dei margini urbani (art. 49) B
- B4 - completamento dei nuclei minori e sparsi (art. 50) B
- B5 - aree di ristrutturazione (art. 51) B
- C1 - espansione del tessuto urbano (art. 52) C
- C2 - espansione dei margini urbani (art. 53) C
- C3 - espansione dei nuclei minori (art. 54) C
- C4 - espansione esterna alle aree urbane (art. 55) C
- C5 - espansione a bassa densità insediativa (art. 56) C

**ZONE PRODUTTIVE** Z.T.O.

- D1 - zone produttive di completamento (art. 57) D
- D2 - zone produttive di espansione (art. 58) D
- D2.1 - zone produttive di espansione (art. 58) D
- D3.1 - zone ricettive e/o di ristoro (art. 59) D
- D3.2 - attrezzature turistiche (art. 60) D
- D4 - zona produttiva intercomunale (art. 61) D
- D5 - zona per servizi alla produzione (art. 62) D

**ZONE AGRICOLE** Z.T.O.

- E1 - zone agricole di salvaguardia paesistico-ambientale (art. 72) E
- E1.a - zone agricole di salvaguardia paesistico-ambientale e della struttura storica del paesaggio (art. 73) E
- E2 - zone agricole di interesse paesistico (art. 74) E
- E3 - zone agricole generiche (art. 75) E

**ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO** Z.T.O.

- F1 - zone per attrezzature e servizi (edificate o da edificare) (art. 63) F
- F2.1 - zone scoperte attrezzate o da attrezzare (art. 64) F
- F2.2 - zone scoperte attrezzate o da attrezzare (art. 65) F
- F2.3 - aree per la circolazione stradale (art. 66) F
- F3 - aree attrezzate o da attrezzare, in parte edificabili (art. 67) F
- F4 - aree attrezzate o da attrezzare a valenza ambientale (art. 68) F
- Vincolo di rispetto cimiteriale (art. 17) F
- Edifici rurali di rilevante valore (Classe A) (art. 77) E
- Fabbricati rurali di valore ambientale (Classe B) (art. 77) E
- Limite "Parco Naturale Regionale della Gola della Rossa e di Frasassi"

Ufficio per la redazione del Piano  
arch. Massimo Bergamo responsabile del progetto  
arch. Lanfranco Manzotti consulente generale  
arch. Monica Bocci progetto  
geol. Massimo Mosca consulente aspetti geologici - geomorfologici  
agr. Alvano Rossi consulente aspetti botanico - vegetazionali  
dot. Paolo Santini consulente aspetti storico - culturali  
p.i. Manfredi Morici responsabile CAD/GIS