



**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**in adeguamento al P.P.A.R.**  
(D.G.P. n° 309/2005, D.C.C. n°29/2005)

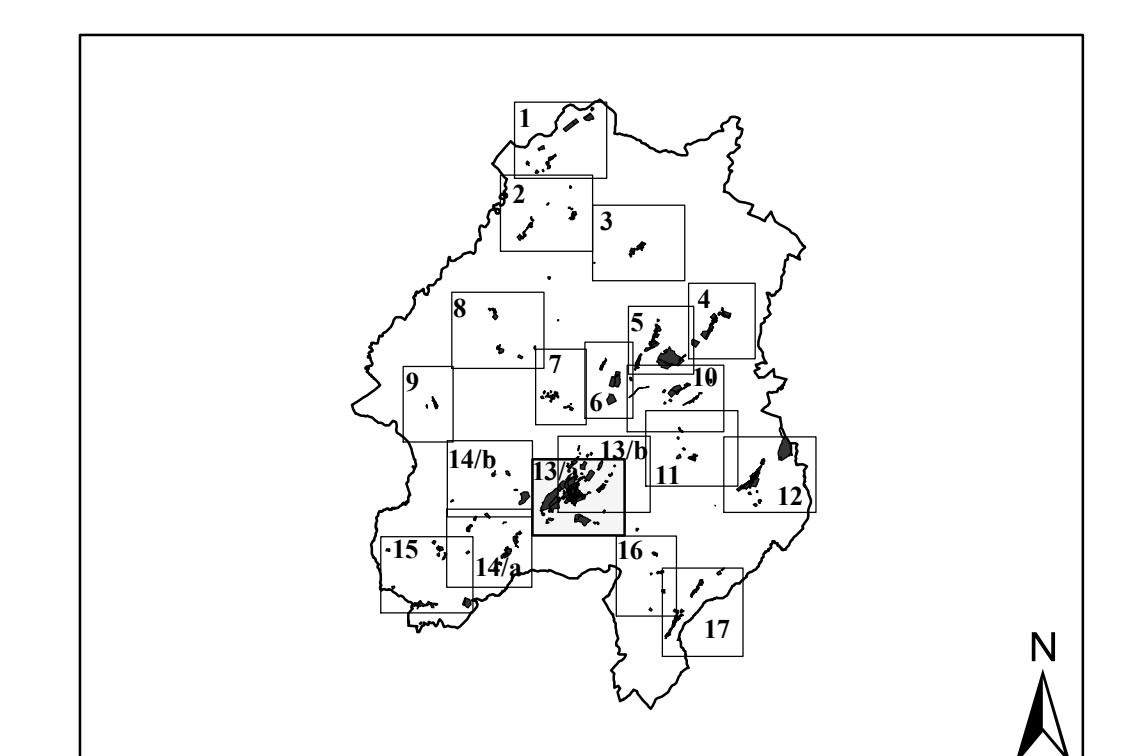
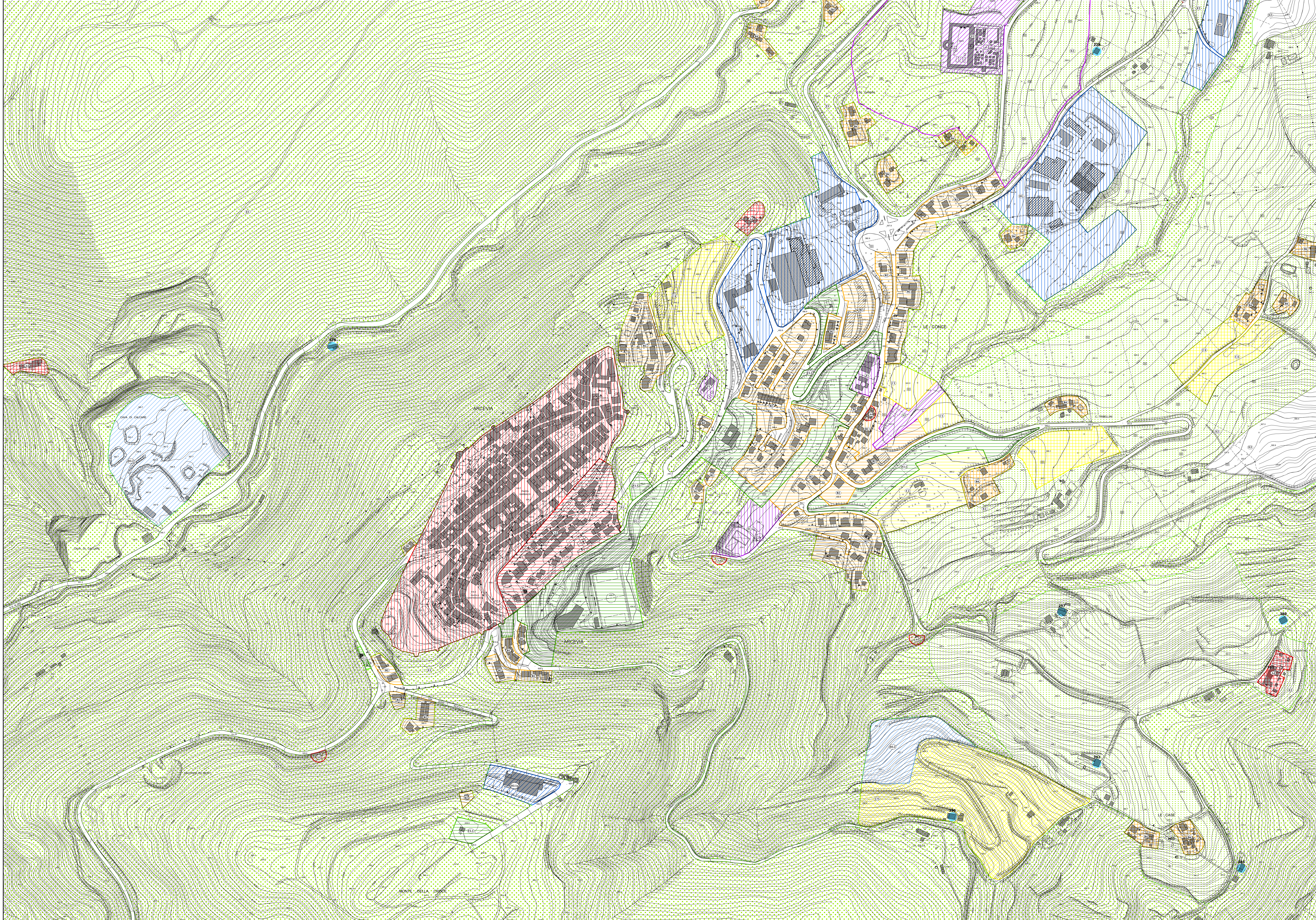


Tavola n° P 7.13/a ARCEVIA scala 1:2000  
**SAN GIOVANNI BATTISTA**  
**ZONIZZAZIONE**

settembre 2005



- |  |               |
|--|---------------|
| <b>ZONE RESIDENZIALI</b>   | <b>Z.T.O.</b> |
| A1 - centro storico sottoposto a tutela (art. 43)  | A             |
| A2 - centro storico stratificato (art. 44)   | A             |
| A3 - centro storico minore (art. 45)   | A             |
| A4 - edifici extra urbani di valore storico (art. 46)  | A             |
| B1 - completamento interstiziale (art. 47)   | B             |
| B2 - completamento del tessuto urbano (art. 48)  | B             |
| B3 - completamento dei margini urbani (art. 49)  | B             |
| B4 - completamento dei nuclei minori e sparsi (art. 50)  | B             |
| B5 - aree di ristrutturazione (art. 51)  | B             |
| C1 - espansione del tessuto urbano (art. 52)   | C             |
| C2 - espansione dei margini urbani (art. 53)   | C             |
| C3 - espansione dei nuclei minori (art. 54)  | C             |
| C4 - espansione esterna alle aree urbane (art. 55)   | C             |
| C5 - espansione a bassa densità insediativa (art. 56)  | C             |
| <b>ZONE PRODUTTIVE</b>   | <b>Z.T.O.</b> |
| D1 - zone produttive di completamento (art. 57)  | D             |
| D2 - zone produttive di espansione (art. 58)   | D             |
| D2.1 - zone produttive di espansione (art. 58)   | D             |
| D3.1 - zone ricettive e/o di ristoro (art. 59)   | D             |
| D3.2 - attrezzature turistiche (art. 60)   | D             |
| D4 - zona produttiva intercomunale (art. 61)   | D             |
| D5 - zona per servizi alla produzione (art. 62)  | D             |
| <b>ZONE AGRICOLE</b>   | <b>Z.T.O.</b> |
| E1 - zone agricole di salvaguardia paesistico-ambientale (art. 72)   | E             |
| E1.a - zone agricole di salvaguardia paesistico-ambientale e della struttura storica del paesaggio (art. 73) | E             |
| E2 - zone agricole di interesse paesistico (art. 74)   | E             |
| E3 - zone agricole generiche (art. 75)   | E             |
| <b>ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO</b>   | <b>Z.T.O.</b> |
| F1 - zone per attrezzature e servizi (edificate o da edificare) (art. 63)                                    | F             |
| F2.1 - zone scoperte attrezzate o da attrezzare (art. 64)  | F             |
| F2.2 - zone scoperte attrezzate o da attrezzare (art. 65)  | F             |
| F2.3 - aree per la circolazione stradale (art. 66)   | F             |
| F3 - aree attrezzate o da attrezzare, in parte edificabili (art. 67)   | F             |
| F4 - aree attrezzate o da attrezzare a valenza ambientale (art. 68)  | F             |
| Vincolo di rispetto cimiteriale (art. 17)  | F             |
| Edifici rurali di rilevante valore (Classe A) (art. 77)  | E             |
| Fabbricati rurali di valore ambientale (Classe B) (art. 77)  | E             |
| Limite "Parco Naturale Regionale della Gola della Rossa e di Frassisi"                                       |               |

Ufficio per la redazione del Piano  
 arch. Massimo Bergamo responsabile del progetto  
 arch. Lanfranco Manzotti consulente generale  
 arch. Monica Bacci progetto  
 geol. Massimo Mosca consulente aspetti geologici - geomorfologici  
 agr. Alvaro Rossi consulente aspetti botanico - vegetazionali  
 dott. Paolo Santini consulente aspetti storico - culturali  
 p.i. Manfredi Morici responsabile CAD/GIS