



PIANO REGOLATORE GENERALE
in adeguamento al P.P.A.R.
(D.G.P. n° 309/2005, D.C.C. n°29/2005)

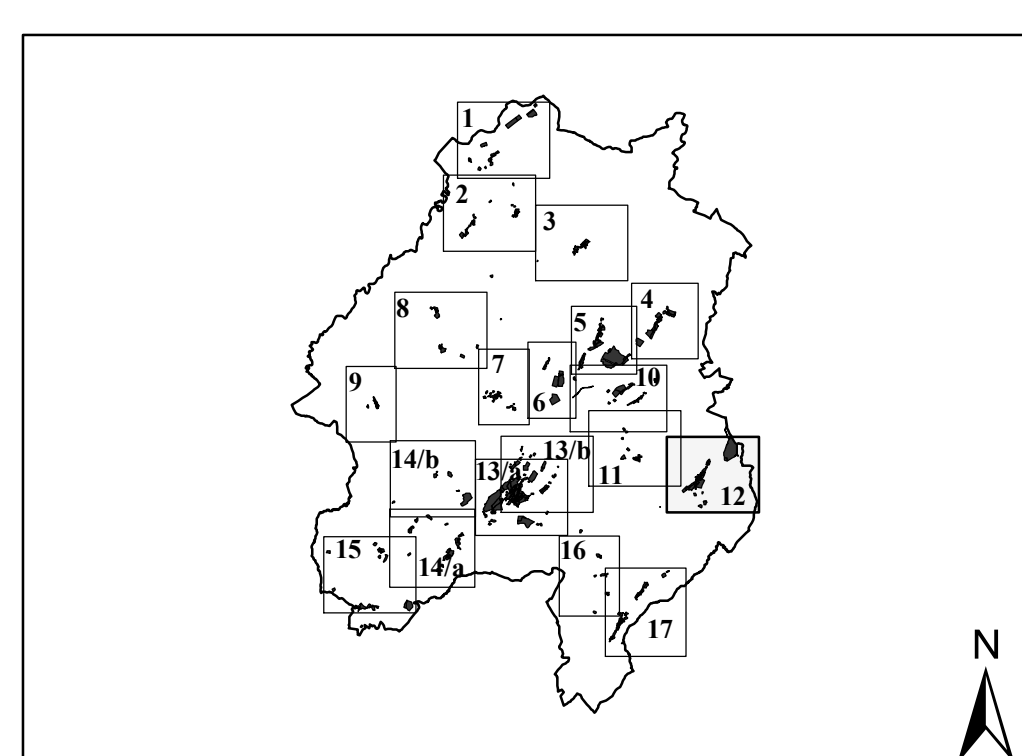
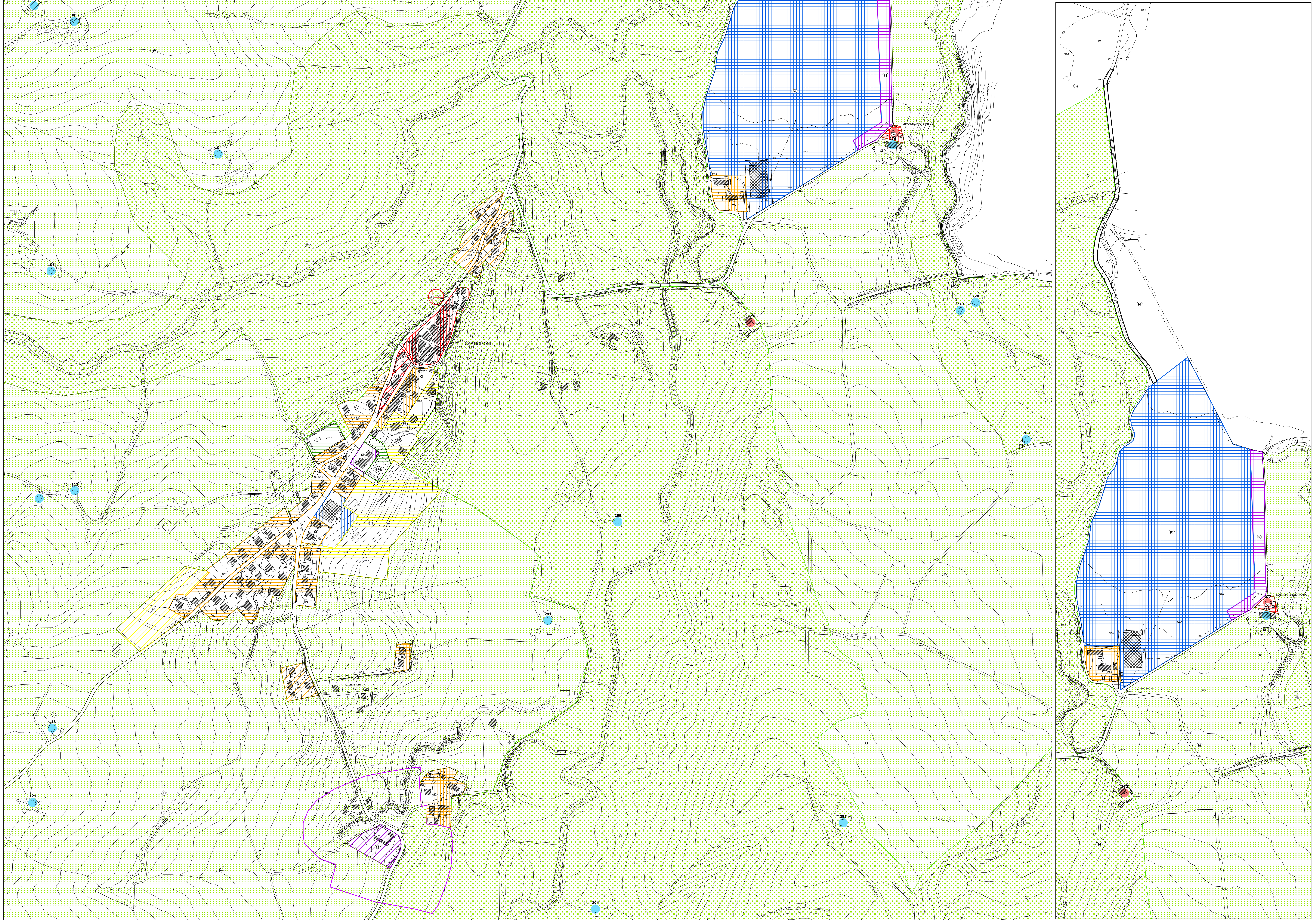


Tavola n° P 7.12 **CASTIGLIONI** scala 1:2000
ZONIZZAZIONE

settembre 2005



- | | |
|--|---------------|
| ZONE RESIDENZIALI | Z.T.O. |
| A1 - centro storico sottoposto a tutela (art. 43) A | |
| A2 - centro storico stratificato (art. 44) A | |
| A3 - centro storico minore (art. 45) A | |
| A4 - edifici extra urbani di valore storico (art. 46) A | |
| B1 - completamento interstiziale (art. 47) B | |
| B2 - completamento del tessuto urbano (art. 48) B | |
| B3 - completamento dei margini urbani (art. 49) B | |
| B4 - completamento dei nuclei minori e sparsi (art. 50) B | |
| B5 - aree di ristrutturazione (art. 51) B | |
| C1 - espansione del tessuto urbano (art. 52) C | |
| C2 - espansione dei margini urbani (art. 53) C | |
| C3 - espansione dei nuclei minori (art. 54) C | |
| C4 - espansione esterna alle aree urbane (art. 55) C | |
| C5 - espansione a bassa densità insediativa (art. 56) C | |
| ZONE PRODUTTIVE | Z.T.O. |
| D1 - zone produttive di completamento (art. 57) D | |
| D2 - zone produttive di espansione (art. 58) D | |
| D2.1 - zone produttive di espansione (art. 58) D | |
| D3.1 - zone ricettive e/o di ristoro (art. 59) D | |
| D3.2 - attrezzature turistiche (art. 60) D | |
| D4 - zona produttiva intercomunale (art. 61) D | |
| D5 - zona per servizi alla produzione (art. 62) D | |
| ZONE AGRICOLE | Z.T.O. |
| E1 - zone agricole di salvaguardia paesistico-ambientale (art. 72) E | |
| E1.a - zone agricole di salvaguardia paesistico-ambientale e della struttura storica del paesaggio (art. 73) E | |
| E2 - zone agricole di interesse paesistico (art. 74) E | |
| E3 - zone agricole generiche (art. 75) E | |
| ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO | Z.T.O. |
| F1 - zone per attrezzature e servizi (edificate o da edificare) (art. 63) F | |
| F2.1 - zone scoperte attrezzate o da attrezzare (art. 64) F | |
| F2.2 - zone scoperte attrezzate o da attrezzare (art. 65) F | |
| F2.3 - aree per la circolazione stradale (art. 66) F | |
| F3 - aree attrezzate o da attrezzare, in parte edificabili (art. 67) F | |
| F4 - aree attrezzate o da attrezzare a valenza ambientale (art. 68) F | |
| Vincolo di rispetto cimiteriale (art. 17) F | |
| Edifici rurali di rilevante valore (Classe A) (art. 77) E | |
| Fabbricati rurali di valore ambientale (Classe B) (art. 77) E | |
| Limite "Parco Naturale Regionale della Gola della Rossa e di Frasassi" | |

Ufficio per la redazione del Piano
 arch. Massimo Bergamo responsabile del progetto
 arch. Lanfranco Manzotti consulente generale
 arch. Monica Bacci progetto
 geol. Massimo Mosca consulente aspetti geologici - geomorfologici
 agr. Alvaro Rossi consulente aspetti botanico - vegetazionali
 dott. Paolo Santini consulente aspetti storico - culturali
 p.i. Manfredi Morici responsabile CAD/GIS