



PIANO REGOLATORE GENERALE
in adeguamento al P.P.A.R.
(D.G.P. n° 309/2005, D.C.C. n°29/2005)

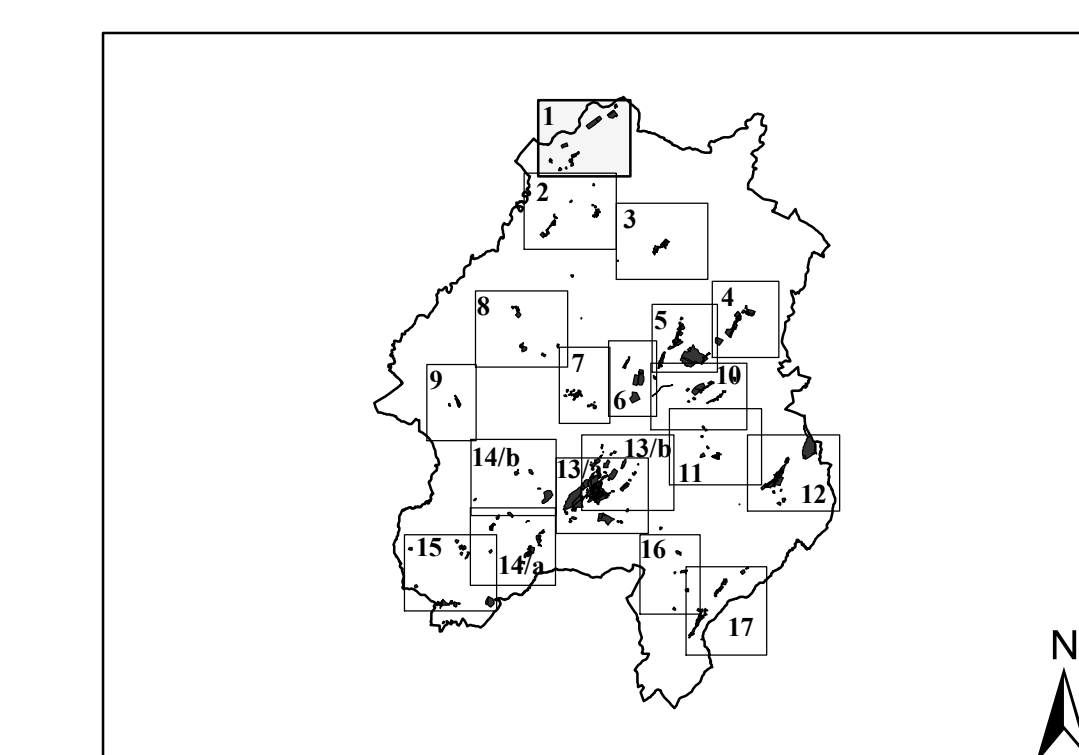
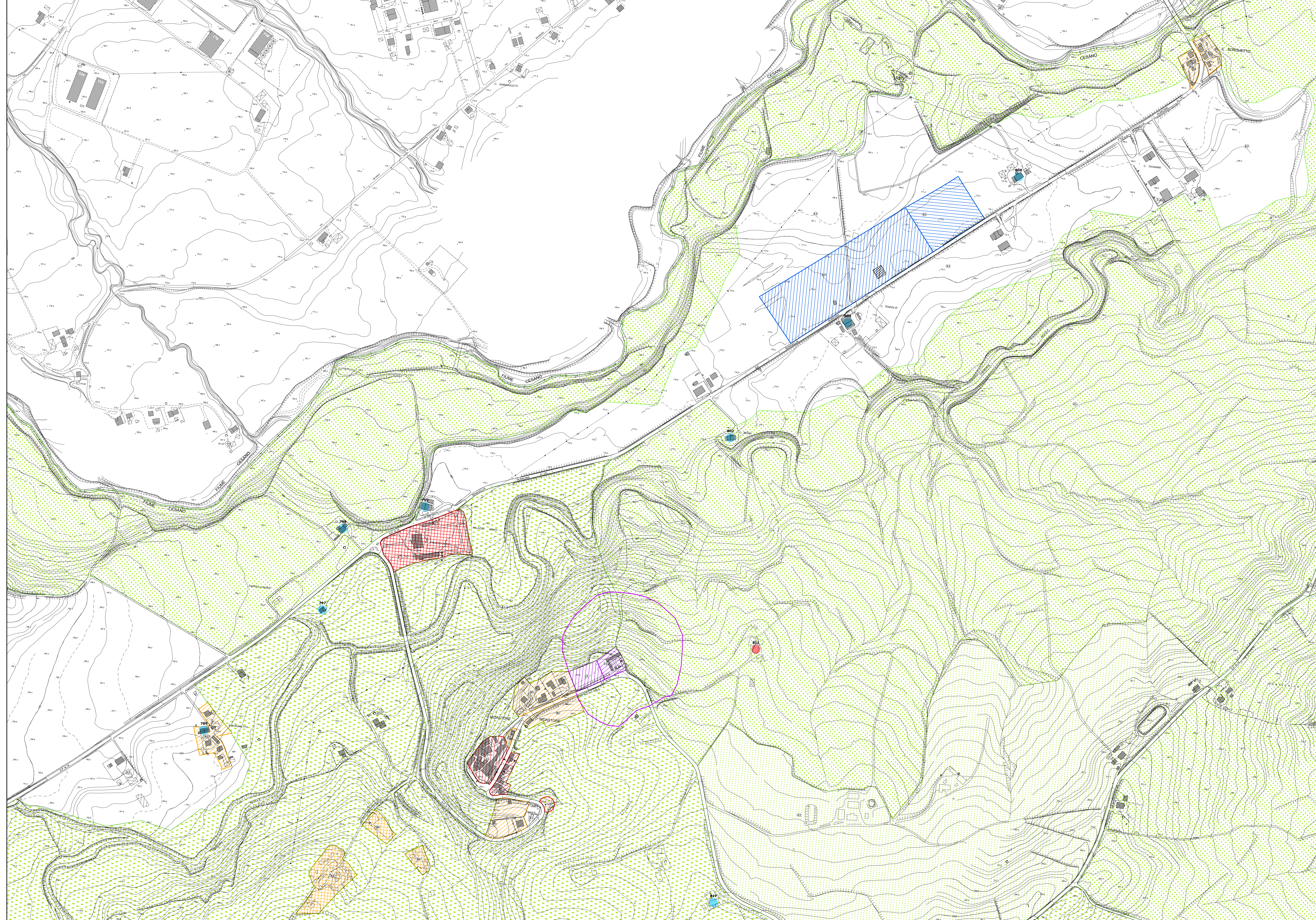


Tavola n° P.7.1 **NIDASTORE** scala 1:2000
ZONIZZAZIONE

settembre 2005



- | ZONE RESIDENZIALI | | Z.T.O. |
|---|--|-------------|
| | A1 - centro storico sottoposto a tutela | (art. 43) A |
| | A2 - centro storico stratificato | (art. 44) A |
| | A3 - centro storico minore | (art. 45) A |
| | A4 - edifici extra urbani di valore storico | (art. 46) A |
| | B1 - completamento interstiziale | (art. 47) B |
| | B2 - completamento del tessuto urbano | (art. 48) B |
| | B3 - completamento dei margini urbani | (art. 49) B |
| | B4 - completamento dei nuclei minori e sparsi | (art. 50) B |
| | B5 - aree di ristrutturazione | (art. 51) B |
| | C1 - espansione del tessuto urbano | (art. 52) C |
| | C2 - espansione dei margini urbani | (art. 53) C |
| | C3 - espansione dei nuclei minori | (art. 54) C |
| | C4 - espansione esterna alle aree urbane | (art. 55) C |
| | C5 - espansione a bassa densità insediativa | (art. 56) C |
| ZONE PRODUTTIVE | | Z.T.O. |
| | D1 - zone produttive di completamento | (art. 57) D |
| | D2 - zone produttive di espansione | (art. 58) D |
| | D2.1 - zone produttive di espansione | (art. 58) D |
| | D3.1 - zone ricettive e/o di ristoro | (art. 59) D |
| | D3.2 - attrezzature turistiche | (art. 60) D |
| | D4 - zona produttiva intercomunale | (art. 61) D |
| | D5 - zona per servizi alla produzione | (art. 62) D |
| ZONE AGRICOLE | | Z.T.O. |
| | E1 - zone agricole di salvaguardia paesistico-ambientale | (art. 72) E |
| | E1.a - zone agricole di salvaguardia paesistico-ambientale e della struttura storica del paesaggio | (art. 73) E |
| | E2 - zone agricole di interesse paesistico | (art. 74) E |
| | E3 - zone agricole generiche | (art. 75) E |
| ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO | | Z.T.O. |
| | F1 - zone per attrezzature e servizi (edificate o da edificare) | (art. 63) F |
| | F2.1 - zone scoperte attrezzate o da attrezzare | (art. 64) F |
| | F2.2 - zone scoperte attrezzate o da attrezzare | (art. 65) F |
| | F2.3 - aree per la circolazione stradale | (art. 66) F |
| | F3 - aree attrezzate o da attrezzare, in parte edificabili | (art. 67) F |
| | F4 - aree attrezzate o da attrezzare a valenza ambientale | (art. 68) F |
| | Vincolo di rispetto cimiteriale | (art. 17) F |
| | Edifici rurali di rilevante valore (Classe A) | (art. 77) E |
| | Fabbricati rurali di valore ambientale (Classe B) | (art. 77) E |
| | Limite "Parco Naturale Regionale della Gola della Rossa e di Frasassi" | |

Ufficio per la redazione del Piano
 arch. Massimo Bergamo responsabile del progetto
 arch. Lanfranco Manzotti consulente generale
 arch. Monica Bocci progetto
 geol. Massimo Mosca consulente aspetti geologici - geomorfologici
 agr. Alvaro Rossi consulente aspetti botanico - vegetazionali
 dott. Paolo Santini consulente aspetti storico - culturali
 p.l. Manfredi Morici responsabile CADGIS